

sedu

**Tervetuloa asuntolaan!
Ohjeistus muuttoon ja
asuntola-asumiseen**

Sedu

Seinäjoen opiskelija-asuntola

Lukuvuosi 2019-2020

Yhteystiedot:

Sedu / Asuntola, Seinäjoki

Ammattikoulunkatu 5

60100 Seinäjoki

p. 020 124 4640

asuntola.kirkkokatu@sedu.fi



Tervetuloa asumaan Seinäjoen opiskelija-asuntolaan!

ONNEKSI OLKOON! Sinulle on myönnetty asuntolapaikka Sedun opiskelija-asuntolasta Seinäjoelta. Ellet vastaanota asuntolapaikkaa, muistathan peruuttaa sen mahdollisimman pian: hakijapalvelut@sedu.fi tai p. 040 830 2275.

Tutustuthan tarkasti tähän vihkoseen, sillä se sisältää järjestyssääntöjen ohella kaiken tärkeän tiedon jota tarvitset muuttamiseen ja asuntolassa asumiseen. Järjestyssäännöt löytyvät Sedun nettisivuilta www.sedu.fi (tai tästä linkistä), sekä asuntolan ilmoitustauluilta.

Voit muuttaa asuntolaan **opintojesi alkua edeltävänä iltana. Päämuuttoajankohdat ovat 5.8. ja 11.8. klo 18 – 21.** Sisäänkirjautumisen yhteydessä sinulle luovutetaan avain. **Tarvitset mukaasi valokuvan**, josta sinut tunnistaa ja jonka liitämme tietojesi yhteyteen. Lisäksi sinun on palautettava oheinen, huolellisesti **täytetty sopimus** asuntolapaikan vastaanottamisesta.

Em. päämuuttoiltoina vanhemmilla on mahdollisuus juoda kahvit asuntolan nuorisotiloissa ja samalla tutustua asuntolan vapaa-ajantiloihin. **Vanhemmille on järjestetty infotilaisuudet 5.8. ja 11.8. klo 19.30.**

Jokainen asuntolaan muuttava osallistuu asukkaille tarkoitettuun tutustumisiltaan **14.8.2019 klo 17 alkaen.** Tarjolla välipalaa. Vietämme iltaa asuntolan ympäristössä, myös ulkona, joten varauduthan sään mukaisella vaatetuksella.

Opiskelijan tulee tuoda mukanaan:

- pyyhe ja henkilökohtaiset hygieniatuotteet
- peitto ja tyyny, päiväpeite pakollinen
- oma petauspatja (leveys 80cm), aluslakana, pussilakana ja tyynyliina (kaksi settiä)
- pyykinpesuainetta, tiskiainetta, tiskiharja ja wc-paperit
- lääkkeet ja muut ensiaputarvikkeet
- herätyskello tms. (opiskelijat huolehtivat itse heräämisistään)
- ruokatavaraa
- astiat, kattilat, paistinpannu yms. (nimikoituna), astiapyyhe
- halutessasi huoneen sisustamiseen matto, verhot ym.
- opiskeluun tarvittavat välineet
- huoneeseen saa tuoda oman television (antenniverkko)
- nettiyhteyttä varten tarvitset oman nettitikun



- **Ethän tuo asuntolaan: kahvin- ja vedenkeitintä, leivänpaahdinta, kynttilöitä tms. paloturvallisuutta vaarantavaa.**
- **Huomioi myös, että lemmikkieläinten tuominen Seinäjoen asuntolaan on kielletty!**

TIETOA ASUNTOLASTA

Opiskelija-asuntola sijaitsee Seinäjoen ydinkeskustassa, Kirkkokadun opetuspisteen välittömässä läheisyydessä. Rautatie- ja linja-autoasemalle matkaa asuntolasta on n. 0,5 km.

Asuntolassa on kahden hengen kalustettuja huoneita, joissa jokaisessa on oma suihku ja wc.

Huoneessa on valmiina:

- runkopatjasänky
- kirjoituspöytä ja tuoli
- lukollinen pöytälaatikko
- lukollinen vaatekaappi
- hylly
- jääkaappi
- sälekaihtimet



Solu muodostuu kuudesta kahden hengen huoneesta. Jokaisella solulla on yhteinen keittiö. Keittiössä on mikroaaltouuni, kahvinkeitin, vedenkeitin, liesi ja uuni sekä ruokailuryhmä. Solussa on jokaiselle lukollinen astiakaappi. Lisäksi solusta löytyy kodinhoitohuone, jossa on pyykinpesukone, kuivausrumpu sekä siivousvälinekaappi, josta löytyvät siivousvälineet ja -aineet. Pyykinpesusta ei veloiteta, pyykkiaineet on tuotava itse.

OHJAUS

Opiskelija-asuntolamme tarjoaa ohjattua opiskelija-asumista Sedun Seinäjoen opetuspisteissä opiskeleville nuorille. Asuntolassa työskentelee ohjaajia, jotka ovat nuoriso- ja vapaa-ajan, sekä sosiaalialan ammattilaisia. Lisävahvuutta tuovat Opintovalmennusyksikkö Aaken ohjaajat. Aake ylläpitää asuntolassa myös Pikku-Aake -palvelua. Lisätietoja Aakesta sekä Pikku-Aakesta <https://buustiaelamaan.fi/>

Ohjauksesta huolimatta asuntolassa asuva nuori on huoltajiensa vastuulla. Emme ehdi kontrolloimaan nuorten kulkua ja tekemisiä saumattomasti, mutta autamme mielellämme pulmatilanteissa. Ohjaajat voivat tehtäviensä puitteissa mennä asuinhuoneisiin asukkaan yksityisyyttä kunnioittaen.

Asuntolassa asuessa opetellaan tervettä itsenäistymistä, vapaa-aikaa ja asumista – näihin asuntolaohjaajat antavat ohjausta ja tukea. Ohjaajat tekevät **yhteistyötä huoltajien ja opetuspisteen opiskelijahuoltohenkilöstön kanssa** tarpeen mukaan. Ohjaajat voivat seurata esim. opiskelijoiden poissaoloja ja lukujärjestyksiä Wilman kautta. Myös asuntolatoimintaa koskevat yhteiset tiedotteet viestitetään kotiin Wilman avulla. Tunnukset Wilmaan lähetetään huoltajille elo-syyskuun aikana.

Asuntolassa on ohjaaja tavoitettavissa ympärivuorokautisesti:

- **sunnuntaina klo 21.00–01.00.**
- **maanantaista klo 7.00 perjantai-iltapäivään klo 17.00 asti, myös öisin.**
- työvuorossa olevan ohjaajan tavoittaa p. 020 124 4640 (Huom. numeroon ei voi laittaa tekstiviestejä).
- Ohjaajien työajan ulkopuolella, kiireellisissä kiinteistöön liittyvissä asioissa, päivystää kiinteistöhuolto p. 020-124 4630 ja turvallisuusasioissa vartiointiliike p. 0400987765.

ASUMINEN

Opiskelija-asuntolaan otetaan **ensisijaisesti alle 17-vuotiaita ensimmäisen vuoden opiskelijoita**. Asuntolassa **asuminen on maksutonta. Asuntolassa asutaan opiskelua varten**. Edellytämme, että opinnot etenevät aikataulun mukaisesti ja asuntolapaikka on asukkaan aktiivisessa viikoittaisessa käytössä. Kts. järjestysäännöt.

Asuntolassa voi asua kouluviikkoina sunnuntai-illasta klo 18.00 perjantaihin klo 17.00 asti.

Viikonloppuasuminen

- Lupa myönnetään **vain opiskeluihin liittyvistä syistä** (esim. työelämässä oppiminen). Se haetaan erillisellä lomakkeella viimeistään viikkoa aikaisemmin. Anomuslomakkeita saa asuntolan toimistosta. Hakemukseen vaaditaan huoltajan allekirjoitus.
- Asuntolassa pätevät viikonloppuisin samat säännöt kuin viikollakin.

Sairastuessasi ilmoita asuntolaohjaajalle

- Sairauspoissaolotodistuksen saadaksesi voit käydä terveydenhoitajalla.
- Asuntola **ei ole** oikea paikka sairastaa. Asuntolassa asutaan vain koulukuntoisena. Sairastuessasi järjestä itsellesi kyyti kotiin. Asuntolaohjaajalta voi pyytää apua pulmatilanteissa.

Työelämässä oppimisen jaksot ja pitkät poissaolot asuntolasta on poikkeuksetta ilmoitettava asuntolaohjaajalle toimistoon.

Aamuhätyksestä ja kouluunmenosta kukin vastaa itse. Asuntolaohjaaja ei vastaa asukkaidensa koulu-poissaoloista ja myöhästelyistä.

Kaikissa asumisen tilanteissa jokaisen on huomioitava huonetoverinsa ja muut asukkaat. Toisen omaisuuden käyttäminen luvatta on kiellettyä. Myös vierailuista ja siivouksesta on hyvä sopia yhdessä huonetoverin kanssa. Asuntolan asukkailla on oikeus lepoon ja opiskeluun. Tämän vuoksi **asuntolassa on hiljaisuus klo 22.30–06.30**. Hiljaisuuden aikana suihkussa käyntiä, pyykin pesua ja -kuivausta, tarpeetonta liikkumista rap-pukäytävässä ja soluissa on vältettävä. Myös päiväaikana on huomioitava muut asukkaat: esim. musiikkia voi kuunnella vain niin, ettei se kuulu muihin huoneisiin.

Vierailuaika asuntolassa alkaa klo 16.00. Vieraiden ja talon asukkaiden on poistuttava toistensa huoneista ja soluista **klo 21.00**. Nuorisotiloissa, asuntolan kellarissa voi oleskella vieraidensa kanssa klo 23.00 saakka. **Asuntolassa asuva huolehtii siitä, että hän ja hänen vieraansa käyttäytyvät asiallisesti ja sääntöjen mukaan.**

Asuntolan pääovi lukkiutuu hiljaisuuden alkaessa klo 22.30. Jos tämän jälkeen ulko-ovesta kulkeminen on välttämätöntä, ohjaaja avaa oven (ovikello B-ovella).

Asuntolan asukkaille on tarjolla paljon virikkeitä vapaa-aikaan.

Nuorisotilassa on tv-huone, pingispöytä, biljardipöytiä, ilmakiekkopeli, tietokoneita internet-yhteyksineen, karaokehuone, Playstation sekä paljon erilaisia lautapelejä. Asuntolan kellarikerroksesta löytyy myös saunatilat. Asukkailla on mahdollisuus Kirkkokadun opetuspisteen kuntosalin käyttöön sekä oma viikoittainen salivuoro liikuntasalissa. Lisäksi asuntolassa järjestetään mm. erilaisia teema- ja virikeilloja.

Asuntolan asukkailta edellytetään osallistumista asuntolavartteihin, joissa käsitellään asuntola-asumiseen liittyviä ajankohtaisia asioita. Asuntolavartteja pidetään ohjaajien erikseen ilmoittamana ajankohtana (n. 1xkk). Näiden lisäksi osallistumista edellytetään satunnaisesti järjestettäviin muihin tärkeisiin iltoihin, joissa opetellaan tärkeitä asioita mm. poistumisharjoituksia, siivousta sekä jätteiden lajittelua. Näistä kaikista ohjaajat tiedottavat asukkaita WhatsApp:lla sekä solujen ilmoitustauluilla.

SIISTEYS JA VIIHTYVYYS

Asuntolassa asuva on velvollinen huolehtimaan omalla toiminnallaan asuinympäristönsä siisteydestä, viihtyvyydestä ja turvallisuudesta (myös piha-alueet), sekä ilmoittamaan mahdollisista epäkohdista ohjaajalle. Ohjaajat ja huoltohenkilöstö voivat tehtäviensä puitteissa mennä asuinhuoneisiin.

Kukin siivoaa omat jälkensä yhteisistä tiloista: tiskaa ja kuivaa astiansa ja siirtää ne käytävällä olevaan, lukittuun kaappiinsa, pyyhkii hellan ja tasot ja lajittelee roskat.

Asuntolassa lajitellaan jätteet: polttokelpoinen jäte, biojäte, metalli ja lasi. Kukin lajittelee roskansa ja vie ulkona olevaan syväsäiliöön sekä tyhjää vuorollaan oman solunsa jäteastiat. Ongelmajätteet toimitetaan niille tarkoitettuihin keräyspisteisiin. Tarvittaessa kysy neuvoa ohjaajalta.

Jokainen asuntolassa asuva huolehtii oman huoneensa siisteydestä

- **viikkosiivous tehdään torstaisin klo 18.00 mennessä, jonka jälkeen ohjaajat tarkistavat huoneet.** (muutokset mahdollisia esim. arkipyhistä johtuen.)
- **jos huone jää tyhjäksi pidemmäksi aikaa** (lomat, työelämässä oppimisen jaksot tms.), **huoneen siivous tehdään viimeistään lähtöä edeltävänä päivänä**
- **mikäli siivousta ei ole tehty, siivooja suorittaa siivouksen ja laskuttaa siitä huoneen asukkaita.** Laskun suuruus on noin 30–50 euroa.

Solun yhteiset siivoustehtävät jaetaan viikoksi kerrallaan solun kahdelle huoneelle. Vuoro vaihtuu maanantaisin, kun ohjaaja on tarkistanut tilojen siisteyden. Asukkaiden on itse huolehdittava siivoustehtäviensä suorittamisesta ajallaan. Siivousvuoronsa ja -tehtävänsä voi tarkistaa solun ilmoitustaululta. Siivouksen laiminlyönti voi johtaa korvausvelvollisuuteen tai muihin kurinpitotoimiin.

... JA SITTEEN KUN ON POIS MUUTON AIKA

Pois muuttaessaan nuoren on siivottava huoneensa luovutuskuntoon. Kaikki mukana tuodut tavarat on vietävä mennessään, sekä tehtävä **perusteellinen siivous. Asuntolan toimistosta saa ohjeistusta loppusiivousta ja muuttoa varten.** Muuttoajankohdasta on ilmoitettava etukäteen. **Ohjaaja tarkistaa huoneen ennen avaimen luovutusta, varaathan sille aikaa!**



ASUNTOLAN TURVALLISUUS

Asuntolassa järjestetään pari kertaa vuodessa harjoituksia hätätilanteita varten. Asukkaita veloitetaan osallistumaan näihin harjoituksiin. Asuntolassa on automaattinen palohälytysjärjestelmä. Hälytysäänen kuuluessa on siirryttävä välittömästi ulos yhteiselle kokoontumispaikalle (Kirkkokadun ope-
tuspisteen opiskelijoiden parkkipaikka) ja seurattava annettuja ohjeita.

Ethän tuo asuntolaan kynttilöitä herkkien palohälyttimien vuoksi. Myös omien pienkodinkoneiden käyttö (kahvinkeitin, leivänpaahdin jne.) omassa huoneessa on tulipalovaaran vuoksi kielletty. Siisteys, huolellisuus ja järjestys keittiössä edistää paloturvallisuutta. On siis tärkeää myös turvallisuussyistä siivota omat jälkensä yhteisistä tiloista. Jokaisesta keittiöstä löytyy sammutuspeite alkusammutusta varten.

Asuntola ja koko Sedun alue on päihteetön ja savuton. Päihteiden tuominen asuntolaan, niiden hallussapito, käyttäminen ja niiden vaikutuksen alaisena esiintyminen asuntolassa ja sen alueella on kielletty, myös täysi-ikäisiltä. Myös tyhjien alkoholipullojen ja -tölkkien säilyttäminen huoneissa on kielletty. Nuori voi osoittaa päihteettömyytensä puhallustestillä. Alaikäisten alkoholinkäyttötapauksissa huoltaja veloitetaan noutamaan nuori kotiin. Jos huoltajaa ei tavoiteta, otetaan yhteys sosiaalipäivystykseen tai tarvittaessa poliisiin. **Päihteidenkäyttötapauksissa asuntolan henkilökunnalla on velvollisuus tehdä lastensuojeluilmoitus viranomaisille.**

Asuntolan yhteisissä tiloissa on turvallisuuden lisäämiseksi **tallentava kameravalvonta.**

Asuntolalla ei ole asukkaitaan, heidän asumistaan, vapaa-aikaansa tai omaisuuttaan varten vakuutuksia. On tärkeää laittaa vakuutuksensa haluamaansa kuntoon niin tapaturmien kuin omaisuutensakin osalta, sekä pitää hyvää huolta omaisuudestaan ja asumisympäristöstään (esim. lukita oman huoneen ovi, pyörävaraston ovi jne.) Myös asukkaille järjestettävä vapaa-ajantoiminta jää osallistujan oman vakuutusturvan piiriin. (Poikkeuksena tähän opetuksen toteutussuunnitelmassa mainitut tutortoiminta sekä asuntolakurssi.)

Turvallista, viihtyisää ja opintoja tukevaa asumista yhteistyössä kodin ja koulun kanssa

